

## **ODPOWIEDŹ**

### **na zapytania w sprawie SIWZ oraz powiadomienie o zmianie treści SIWZ**

*Szanowni Państwo,*

Uprzejmie informujemy, iż w toku postępowania wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) w trybie **przetargu nieograniczonego** na:

#### **Adaptację obiektu basenowego wraz z zagospodarowaniem terenu w celu utworzenia "Akademii Sportu" oraz zakup, dostawa i montaż wyposażenia**

Zamawiający zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Pzp. udziela następujących odpowiedzi:

1. Prosimy o wydłużenie terminu zakończenia budowy do końca sierpnia 2020r. Według naszych analiz uzyskanie wszystkich decyzji administracyjnych, projektowanie oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie wraz z odbiorami powinno potrwać nie mniej niż 20 miesięcy od podpisania umowy
2. Prosimy o odpowiedź czy doświadczenie przy realizacji technologii basenowej lub stawu budowlanego jest wystarczające do spełnienia wymaganego w siwz doświadczenia zawodowego?
3. Prosimy o zmianę wymagań doświadczenia zawodowego kierownika budowy na minimum 5 letnie w branży konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń.
4. Prosimy o zmianę należytego zabezpieczenia budowy z 5% wartości ofertowej na 3% ze względu na wysokie wymagania zabezpieczeń finansowych lub majątkowych firm udzielających zabezpieczeń do takich kontraktów.
5. Zwracamy się z prośbą o zmianę terminu składania ofert – przedłużenie o 7 dni.

### **Odpowiedź na pytanie nr 1**

Zamawiający z uwagi na przedłużającą się procedurę wyboru wykonawcy przedmiotu umowy zwrócił się o wydłużenie w umowie o dofinansowanie okresu kwalifikowalności wydatków Projektu. W związku z tym, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu realizacji niniejszej umowy maksymalnie o okres czasu, na który IZ wyrazi zgodę poprzez zawarcie stosownego aneksu do umowy o dofinansowanie. Zmiana terminu będzie uwzględniała okres konieczny do dokonania odpowiednich rozliczeń w Projekcie. Powyższe nie stanowi deklaracji wyrażenia zgody na zmianę terminu realizacji umowy.

### **Odpowiedź na pytanie nr 2, 3**

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Pzp dokonuje zmian zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia w następującym zakresie:

**pkt 1) Rozdziału VI ust. 4 SIWZ otrzymuje następujące brzmienie:**

„1) **Część I** zdolności technicznej lub zawodowej, tj.:

a) dysponuje odpowiednią zdolnością zawodową, tj.: wykonawca spełni warunek, jeżeli:

a1) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej 1 dokumentację projektową obejmującą technologię basenu lub stawu kąpielowego o powierzchni niecki (lustro wody) co najmniej 400 m<sup>2</sup>;

a2) w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wykonał co najmniej 1 jedną robotę budowlaną obejmującą wykonanie technologii basenu lub stawu kąpielowego o powierzchni niecki (lustro wody) co najmniej 400 m<sup>2</sup>;

Powyższy warunek dotyczący doświadczenia Wykonawca może spełnić wykazując wykonanie usługi z lit. a1) i roboty z lit. a2) w ramach jednej umowy („zaprojektuj i wybuduj”) lub w ramach osobnych umów.

**pkt 3) Rozdziału VI ust. 4 SIWZ otrzymuje następujące brzmienie:**

„c) Kierownika budowy, posiadającego i uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń oraz co najmniej 2 letnie doświadczenie zawodowe w pracy na stanowisku kierownika budowy.”

**pkt 3) Rozdziału XIII ust. 2 SIWZ w kryterium kwalifikacje i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia w tabeli poz. nr 1 kierownik budowy otrzymuje następujące brzmienie:**

Funkcja	Doświadczenie/kwalifikacje	punktacja
Kierownik budowy	Kierowanie robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej bez ograniczeń na stanowisku kierownika budowy	0,5 pkt za każdy rok powyżej dwóch lat wymaganych dla spełnienia warunku udziału w postępowaniu tj. za 3 i kolejny rok. Zamawiający będzie brał pod uwagę każdy pełny rok kalendarzowy doświadczenia osoby (365 dni). W przypadku wskazania okresów doświadczenia krótszych niż rok kalendarzowy (liczonych w miesiącach i dniach), Zamawiający przeliczy wskazaną liczbę dni doświadczenia według zasady 1 rok = 365 dni i na tej podstawie przyzna punkty w kryterium.  Maksymalnie 5 punktów

**Załącznik nr 2 Formularz ofertowy Rozdział D tabela poz. nr 1 Kierownik budowy otrzymuje następujące brzmienie**

Funkcja	Imię i nazwisko	Doświadczenie
Kierownik budowy		Kierowanie robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń na stanowisku kierownika budowy przez ..... lat. Okresy doświadczenia zawodowego ze wskazaniem budowy: 1. .... 2. .... 3. ....

Zamawiający zamieści na swojej stronie internetowej w dniu 11.12.2018r. poprawiony załącznik nr 2 do SIWZ Formularz ofertowy - zmiana

## **Odpowiedź na pytanie nr 4**

**Załącznik nr 1 do SIWZ – projekt Umowy w formule „zaprojektuj i wybuduj” § 15 ust 1 otrzymuje następujące brzmienie:**

„1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości 3 % wynagrodzenia umownego brutto przedstawionego w ofercie co stanowi kwotę ..... zł. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie przewidzianej w art. 148 ust. 1 Pzp. Wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy jest warunkiem wejścia Umowy w życie.”

**ust. 1 Rozdz. XVI. SIWZ otrzymuje brzmienie:**

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **3%** ceny całkowitej podanej w ofercie. Zabezpieczenie musi być wniesione w pełnej wysokości niezależnie od formy jego wniesienia. Wniesienie należytego wykonania Umowy jest warunkiem wejścia Umowy w życie.

## **Odpowiedź na pytanie nr 5**

Zamawiający w celu zapewnienia czasu niezbędnego do przygotowania oraz do złożenia prawidłowej oferty, postanowił **przedłużyć termin składania ofert**.

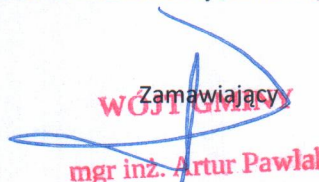
Nowe terminy są następujące:

Termin składania ofert upływa w dniu : **20.12.2018r. do godz. 10:00** (czasu lokalnego)

Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **20.12.2018r. o godz. 10:30** (czasu lokalnego)

**Niniejsza odpowiedź stanowi integralną część Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.**

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), stanowisko Zamawiającego zostało rozesłane do wszystkich wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszczono na stronie internetowej Zamawiającego [www.ujazd.bip.cc](http://www.ujazd.bip.cc)

  
 Zamawiający  
**mgr inż. Artur Pawlak**